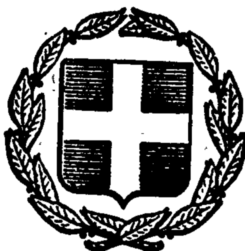


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 21 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 661

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ξένης ἀκινήτου ἰδιοκτησίας ἀναγκαιούσης γιὰ τὴν ἐκμετάλλευση Δημοσίου μεταλλείου Γερακινῆς (ἀριθ. παραχ. 20 καὶ 22 Ν. Χαλκιδικῆς). 1

Περὶ ἐφαρμογῆς τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὴ διάνοιξη Ἐθνικῶν ὁδῶν κλπ.». 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης). 3

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρόδου (Δωδεκανήσου). 4

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πτολεμαΐδος (Κοζάνης). 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ἀπαλλοτριώσεως τμήματος οἰκοπέδου εἰς θέσιν «Πάτημα» τῆς Κοινότητος Βριλησσίων Ἀττικῆς. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 77008/3202 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ξένης ἀκινήτου ἰδιοκτησίας ἀναγκαιούσης γιὰ τὴν ἐκμετάλλευση Δημοσίου μεταλλείου Γερακινῆς (ἀριθ. Παρ. 20 καὶ 22 Ν. Χαλκιδικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρ. 128 ἕως 138 τοῦ Ν.Δ. 210/73 «περὶ μεταλλευτικοῦ Κώδικος» τοῦ ἄρθρ. 20 τοῦ Ν. 274/76 «περὶ τροποποιήσεως τοῦ Μεταλλευτικοῦ Κώδικος» τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» καθὼς ἐπίσης καὶ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 180/74 σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 400/76 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».

2. Τὴν ἀρ. Γ.Υ. 4934/1.8.1980 ἀπόφαση τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας «περὶ καθορισμοῦ ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑφυπουργοῦ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας».

3. Τὶς ἀπὸ 5.6.1980 καὶ 1.7.1980 αἰτήσεις τῆς Α.Μ.Β.Ν. Ε.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ» ἑδρευούσης εἰς Γερακινὴ Χαλκιδικῆς, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου, καὶ δαπάναις αὐτῆς, ξένης ἀκινήτου ἰδιοκτησίας, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 114.980,50 τ.μ., κειμένης στὴν περιφέρεια τοῦ Δήμου Πολυγύρου τοῦ Νομοῦ Χαλκιδικῆς καὶ ἐντὸς τῶν ὁρίων τοῦ Δημοσίου Μεταλλείου Γερακινῆς (ἄρθρ. παρ. 20 καὶ 22 Ν. Χαλκιδικῆς), ἀναγκαιούσης αὐτῆ γιὰ τὴν ἐπέκταση τῶν μετώπων ἐξορύξεως στὴν θέση Ραχώνι καὶ Μορσποῦργο.

Αἱ ὡς ἄνω αἰτήσεις συνοδεύονται μὲ ὅλα τὰ ὑπὸ τοῦ ἄρθρ. 131 παρ. 2 τοῦ ἀνωτέρω Ν.Δ. 210/73 προβλεπόμενα παραστατικὰ στοιχεῖα, ἤτοι μετὰ κτηματολογικοῦ διαγράμματος τῆς ἀπαλλοτριωτέας περιοχῆς καὶ τοῦ σχετικοῦ κτηματολογικοῦ πίνακος τεχνικῆς μελέτης περὶ τοῦ ἀπαντωμένου μεταλλεύματος λευκολίθου στὰς ὑπὸ ἀπαλλοτρίωσιν ἐκτάσεις καὶ λοιπῶν στοιχείων ἐξ' ὧν διαπιστοῦται ἡ εἰς τοὺς ἄνω χώρους, ὕπαρξις μεταλλοφορίας ἁπάντων τῶν παραστατικῶν τούτων στοιχείων, θεωρημένων ὑπὸ τοῦ Ἐπιθεωρητοῦ Μεταλλείων Βορείου Ἑλλάδος.

4. Τὸ ἀριθ. 2038/16.6.1980 ἔγγραφο τῆς Ἐπιθεωρήσεως Μεταλλείων Βορείου Ἑλλάδος πρὸς τὸν Δῆμο Πολυγύρου; καὶ ἡ ἐπ' αὐτοῦ διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1439/28.6.1980 ἐγγράφου ἀπάντηση τοῦ ὡς ἄνω Δήμου.

5. Τὴ ἀρ. 3061/24.9.1980 ἔκθεση τοῦ Ε.Μ.Β.Ε. γενομένη κατόπιν διενεργηθείσης αὐτοψίας, διὰ τῆς ὁποίας προτείνει τὴν κήρυξη τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῆς ὡς ἄνω ξένης ἀκινήτου ἰδιοκτησίας, ἀναγκαιούσης εἰς τὴν αἰτοῦσα πρὸς ἀποκάλυψη καὶ ἐξόρυξη κοιτάσματος λευκολίθου, διάνοιξη ὁδῶν προσπελάσεως καὶ πλατειῶν καθὼς καὶ ἄλλων ἔργων συναφῶν μὲ τὴν ἐπιφανειακὴ ἐκμετάλλευση τοῦ ἐν λόγῳ κοιτάσματος. Ἡ ἐν λόγῳ πρότασις τοῦ Ἐπιθ/τοῦ γίνεται ὑπὸ τοὺς ἑξῆς περιοριστικοὺς ὅρους:

1. α) Εἰδικὰ γιὰ τὰ Τμήματα Β καὶ Γ ὅπως αὐτὰ ἀπεικονίζονται στὰ συνημμένα σχεδιαγράμματα καὶ τὰ ὁποῖα ἐφάπτονται τῆς Δημοσίας ὁδοῦ πρὸς Πολύγυρο, ἡ ἐξόρυξη θὰ διενεργεῖται ὑπὸ τοὺς περιορισμοὺς τῶν διατάξεων τοῦ ἄρ. 251 τοῦ Κανονισμοῦ Μεταλλευτικῶν καὶ Λατομικῶν Ἐργασιῶν, δηλ. θὰ ἀπαγορεύεται ἡ ἐξόρυξη μὲ χρήση ἐκρηκτικῶν ὑλῶν σὲ ὁριζόντια ἀπόσταση, 60 μέτρα ἀπὸ τὰ ἄκρα τῆς προαναφερομένης ὁδοῦ που ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ ὑπὲρ αὐτῆς καὶ ὁποιαδήποτε ἐξόρυξη σὲ ὁριζόντια ἀπόσταση ποὺ προκύπτει ἐὰν ἀχθοῦν ἀπὸ τὰ προαναφερόμενα ἄκρα τῆς ὁδοῦ ἐπίπεδα ὑπὸ κλίση 45° μέχρι

τοῦ κατωτάτου ἐπιπέδου τῆς ἐκμεταλλεύσεως ἤ τὸ αὐτό, κατὰ μεταλλευτικὴ ἔκφραση, ἡ γωνία πρανοῦς ἐκμεταλλεύσεως νὰ μὴ ὑπερβεῖ τίς 45° μὲ κοινὰ σημεῖα ἐπιφανείας, τὰ προαναφερόμενα ἄκρα τῆς ὁδοῦ, β) ὅταν οἱ συνθῆκες ἀσφαλοῦς κυκλοφορίας ἐπὶ τῆς προαναφερομένης ὁδοῦ τὸ ἐπιβάλλουν, ἡ ἑταιρεία εἶναι ὑποχρεωμένη νὰ κατασκευάσει μεταλλικὰ στηθαῖα στὴν ἄκρη τῆς ὁδοῦ ὕψους τουλάχιστον 0,80 μ. πακτωμένα, πάνω σὲ βάσεις ἀπὸ σκυρόδεμα, τῶν ὁποίων οἱ συνδέσεις νὰ εἶναι κατασκευασμένες κατὰ σταθερὸ καὶ ἀμετακίνητο τρόπο, ἔτσι ὥστε νὰ ἐπιτυγχάνεται ἡ ἐπαρκὴς σήμανση τῆς ὁδοῦ. καὶ

2) Θὰ ἐφαρμοσθοῦν ἀπὸ τὴν ἐνδιαφερομένη ἑταιρεία οἱ διατάξεις τοῦ ἄρ. 20 τοῦ Ν. 274/76 σχετικὰ μὲ τὴν ἀποκατάσταση κατὰ τὸ δυνατόν, τῶν οὐσιωδῶν χαρακτηριστικῶν τοῦ περιβάλλοντος, ἀποφασίζουμε :

1. Ἀποδεχόμεθα τὶς ἀπὸ 5.6.80 καὶ 1.7.80 αἰτήσεις τῆς Α.Μ.Β.Ν.Ε.Ε. «Ἑλληνικοὶ Λευκόλιθοι» καὶ κηρύσσομεν ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις αὐτῆς ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν ξένης ἀκινήτου ἰδιοκτησίας, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 114.980,50 τ.μ. κειμένης ἐντὸς τῆς περιφερείας τοῦ Δήμου Πολυγύρου τοῦ Νομοῦ Χαλκιδικῆς ἀναγκαιούσης στὴν ἀνωτέρω Ἑταιρεία γιὰ τὴν ἐκμετάλλευση τοῦ Δημοσίου Μεταλλείου Γερακινῆς (ἀρ. Παρ. 20 καὶ 22 Ν. Χαλκιδικῆς) καὶ συγκεκριμένως γιὰ τὴν ἀποκάλυψη καὶ ἐξόρυξη κοιτάσματος λευκολίθου, διάνοιξη ὁδῶν προσπελάσεως καὶ πλατειῶν καθὼς καὶ ἄλλων ἔργων συναφῶν μὲ τὴν ἐπιφανειακὴ ἐκμετάλλευση τοῦ ἐν λόγῳ κοιτάσματος.

Οἱ ἀζιμουθιακὲς συντεταγμένες τῶν ὁρίων τῶν πρὸς ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεων ἀναγράφονται σὲ ξεχωριστὸ τεῦχος συντεταγμένων ὁρίων καὶ ἐμβαδομετρήσεων, θεωρημένο καὶ τοῦτο ὑπὸ τοῦ Ἐπιθ/τοῦ Μεταλλείων Βορείου Ἑλλάδος καὶ ἀναφέρονται στὸ κέντρο τοῦ φύλλου ἐπιτελικοῦ χάρτη «Πολύγυρος» ὑπὸ κλίμακα 1 : 100.000, L=40° 15', M=—0°15'.

2. Ἡ ἐν λόγῳ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὸ τοὺς περιοριστικοὺς ὅρους τοὺς ἀναφερομένους εἰς τὴν παρ. 5 τοῦ σκεπτικοῦ τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευτεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 6 Νοεμβρίου 1980

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

Ἀριθ. ΒΣ4β/1/502—Α (2)

Περὶ ἐφαρμογῆς τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὴ διάνοιξη Ἐθνικῶν ὁδῶν κλπ.».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὴν διάνοιξη Ἐθνικῶν ὁδῶν κλπ.».

2. Τὶς παραγράφους 9 καὶ 10 τοῦ ἄρθρου στ τοῦ Ν. 974/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν καὶ τὸ Π.Δ. 929/79 ὡς καὶ τὸν Ν. 960/21.8.79 καὶ ἰδιαίτερα τὴν παράγραφο 4 τοῦ ἄρθρου 9, διὰ τῶν ὁποίων τέθηκαν σὲ ἐφαρμογὴ νέες διατάξεις ἀπαλλοτριώσεων μὲ ἐπιβάρυνση τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὶς περιπτώσεις ἐθνικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ἢ διαπλατύνσεις) καὶ ἐπαρχιακῶν, Δημοτικῶν καὶ Κοινοτικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Τὴν ἀνάγκη καθορισμοῦ τῶν περιπτώσεων ἐφαρμογῆς τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 σὲ ὁδοὺς ποὺ προβλέπεται ἐκτέλεση ἐργασιῶν βελτιώσεως ἢ διαπλατύνσεως, ἀποφασίζουμε:

Ὁρίζουμε ὡς κατωτέρω τὰ ἐκτὸς σχεδίου πόλεως τμήματα, τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Σταυροῦ — Λαυρίου — Σουνίου ποὺ ἀποτελοῦν νέες χαράξεις πρὸς βελτίωση ἢ διαπλατύνσεις αὐτῆς καὶ γιὰ τὰ ὁποῖα ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77):

1. Ἀπὸ Σταυρὸ μέχρι τῶν διασταυρώσεων τῶν ὁδῶν α) πρὸς Μαρκόπουλο καὶ β) πρὸς Κορωπί.

2. Ἐπὶ μήκους 300 μέτρων πέραν τῶν ἀνωτέρω διασταυρώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 11 Νοεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 2) καὶ 3 (παρ. 1 ἐδάφ. α) αὐτοῦ.

4. Τὰς ὑπ' ἀρ. 69/1976, 114/1977 καὶ 172/1978 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης).

5. Τὰς ὑπ' ἀρ. 1550/1977, 159/1979 καὶ 120/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) καὶ (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) καὶ

6. Τὴν ὑπ' ἀρ. 447/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ, καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς ὁδοῦ Παπαδιαμάντη κειμένου μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἀμαζώνων καὶ Καλαβρύτων καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ ὡς πεζοδρόμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Γ. 9112/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον καὶ ἐπιβάλλεται νέον τοιοῦτον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων, ἢ μή, τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ἀμαζώνων Καλαβρύτων καὶ ἐπὶ τοῦ δημιουργουμένου πεζοδρόμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος μνημονευόμενον διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

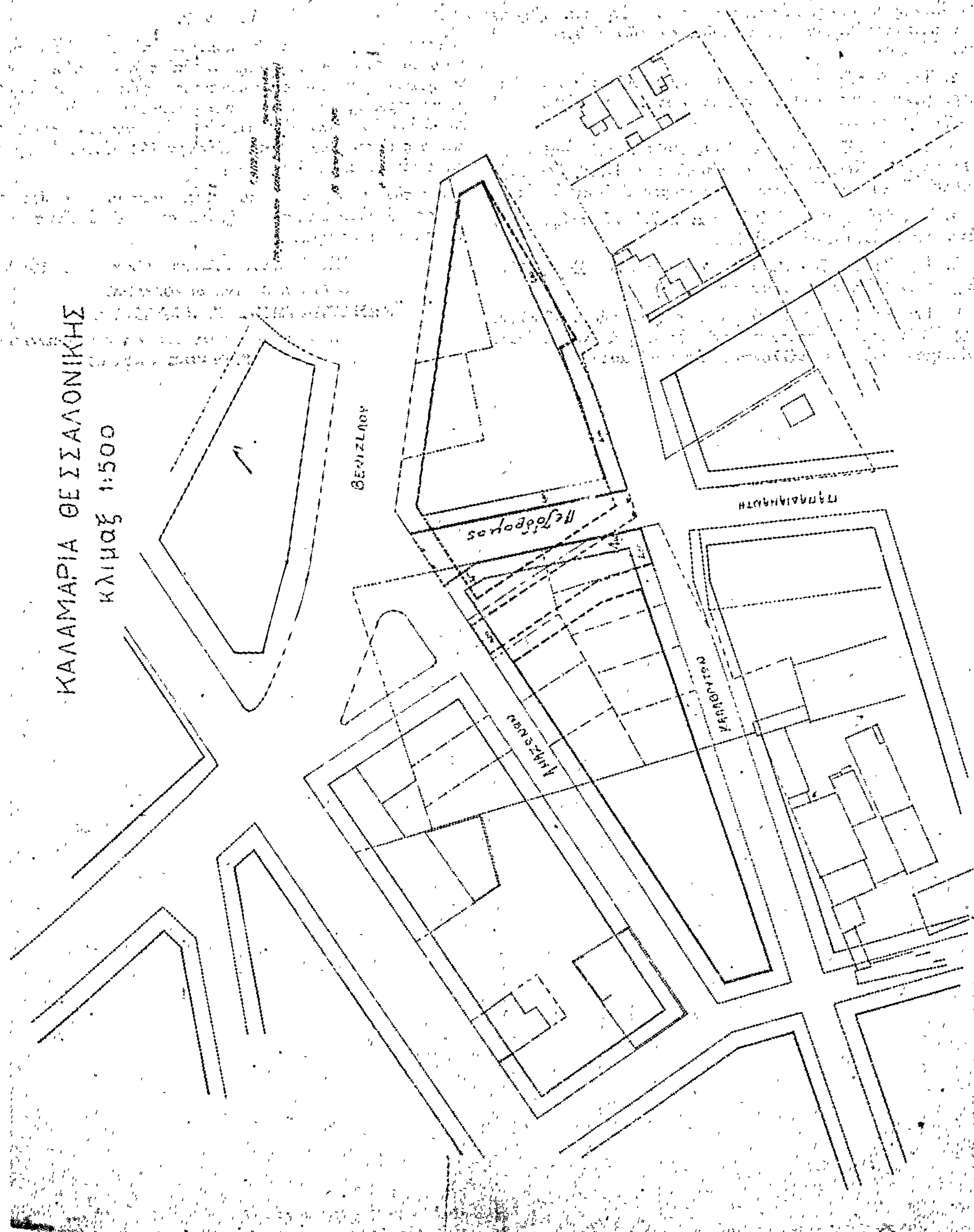
Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Ὀκτωβρίου 1980.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
κλιμαξ 1:500
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
Πεζόδρομος
ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρόδου (Δωδεκανήσου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 171/1977 καὶ 217/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ρόδου.

5. Τὴν ὑπ' ἀρ. 707/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀρ. 978/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρόδου (Δωδεκανήσου) εἰς τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Ἁγίου Νικολάου καὶ Κλαυδίου Πέππερ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυνοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. Γ. 29446/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500,τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον, ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς ὡς ἄνω τροποποιουμένης περιοχῆς καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ἁγίου Νικολάου καὶ Κλαυδίου Πέππερ, διὰ μετατοπίσεως, τοῦ πλάτους αὐτοῦ παραμένοντος τέσσαρα (4) μέτρα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

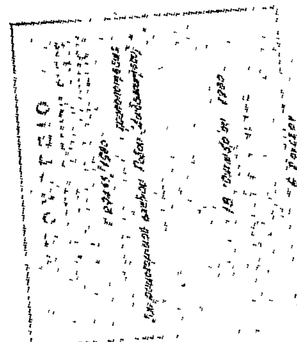
Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Ὀκτωβρίου 1980.

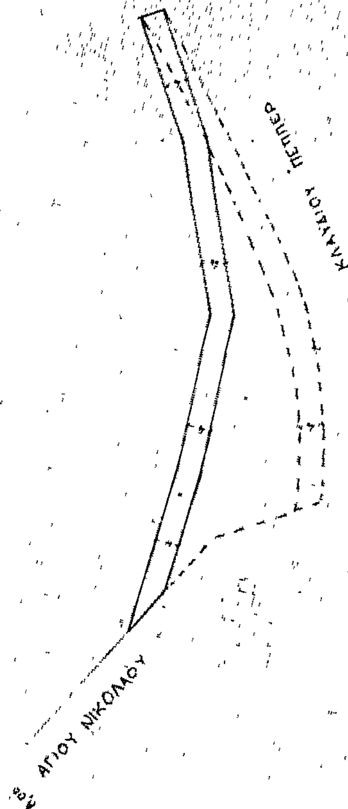
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ





ΡΟΔΟΣ 1:500

(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πτολεμαΐδος (Κοζάνης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.
4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 103/1979, 76/1980 καὶ 99/1980 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πτολεμαΐδος.
4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 1208/1979, 368/1980 καὶ 539/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 983/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πτολεμαΐδος (Κοζάνης) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 257 οἰκοδομικὸν τετράγωνον διὰ τῆς δημιουργίας πεζοδρόμου ἐντὸς αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ29448/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τμήματος τοῦ δημιουργουμένου πεζοδρόμου, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τριῶν (3) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Ὀκτωβρίου 1980

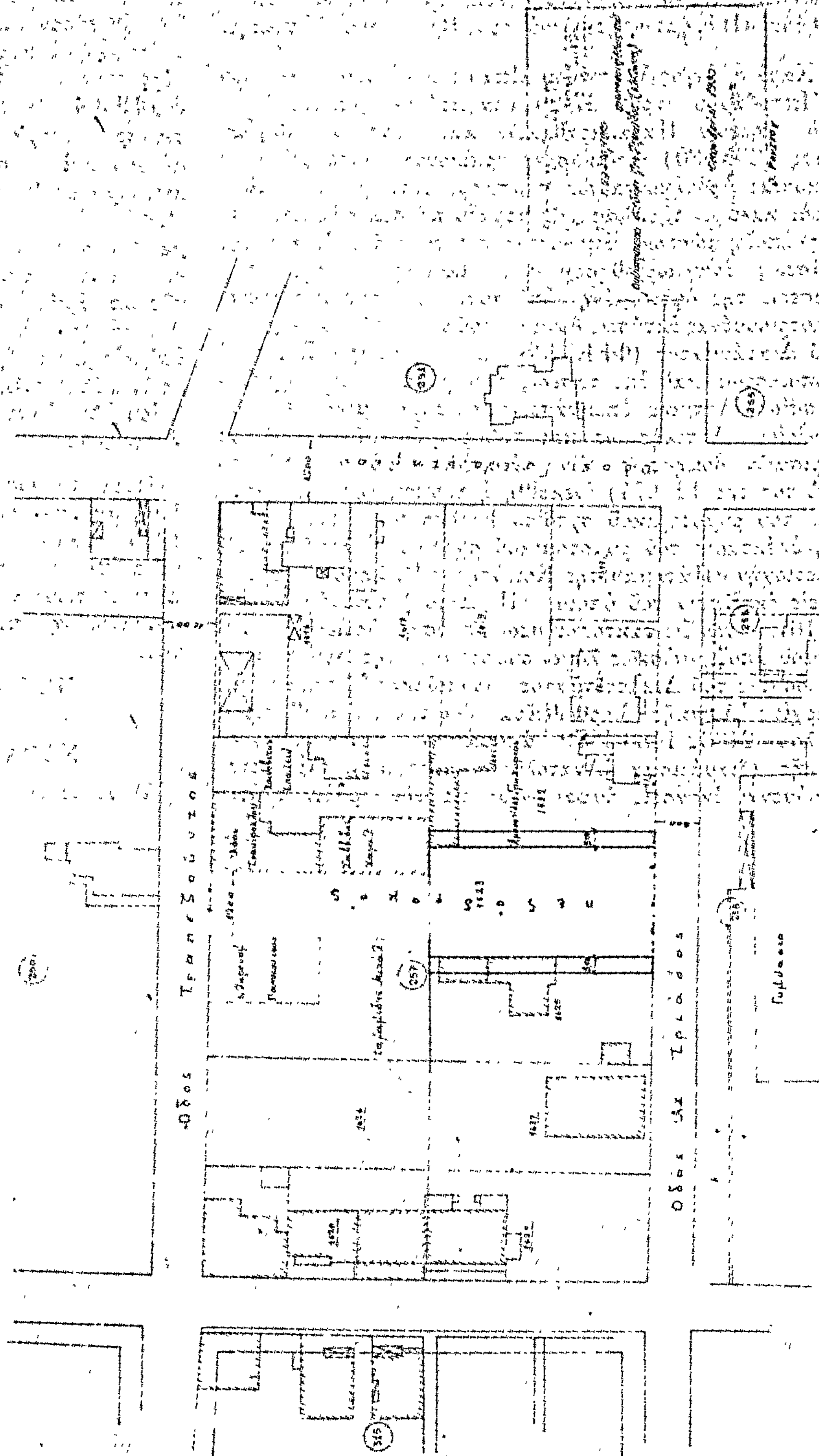
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ 257

ΚΛΙΜΑΞ 1:500



5.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀπαλλοτριώσεως τμήματος οἰκοπέδου εἰς θέσιν «Πάτημα» τῆς Κοινότητος Βριλησσίων Ἀττικῆς.

Ἡ Χαρὰ σύζυγος Μιλτιάδου Μπάμπου κάτοικος Ἀθηνῶν ὁδὸς Ἱπποδάμου ἀριθ. 27-29 (παγκράτι) παρεκατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν δραχμὰς (235.480) διαδικασίας τριάκοντα πέντε χιλιάδας τετρακοσίας ὀγδοήκοντα ὡς συμπληρωματικὴν ἀποζημίωσιν πρὸς κάλυψιν τῆς διαφορᾶς μεταξὺ προσωρινῆς καὶ ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως, ἀποδοτέας εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους τῆς ἀποζημιώσεως τῆς ὀφειλομένης ὑπ' αὐτῆς διὰ τὰς κατωτέρω ἀπαλλοτριουμένας ἐκτάσεις δυνάμει τοῦ ἀπὸ 12.9.1974 Προεδρικοῦ Διατάγματος (ΦΕΚ 238 τ.Δ' τῆς 4.10.1974) περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βριλησσίων Ἀττικῆς, ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου Ἀττικῆς ὡς καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν, δι' οὗ (Π. Δ/τος τῆς 12.9.74) ἐνεκρίθη ἡ τροποποίησις καὶ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βριλησσίων Ἀττικῆς ὡς καὶ ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου εἰς τὴν περιοχὴν «Πάτημα» τῆς Κοινότητος Βριλησσίων Ἀττικῆς, εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὁποίου (Π. Δ/τος) συνετάγη ἡ ὑπ' ἀριθ. 161/78 πρᾶξις τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας τῆς Διευθύνσεως Πολεοδομίας τοῦ Διαμερίσματος Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς, τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς, διορθωθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. πρωτοκόλλου 21932/1488/1979 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς (διαμέρισμα Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς). Αἱ ἀπαλλοτριούμεναι ἐκτάσεις ἐμφαίνονται εἰς τὴν πρᾶξιν ταύτην ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως) καὶ τὸ συνοδεῦον ταύτην ἀπὸ 23.10.1978 σχεδιάγραμμα τῆς Ἀρχιτ. Μηχανικοῦ Χαρᾶς Τζελέπη ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 1,2,5,6,1 καὶ 6,5,10,9,6. Ἐκ τῶν ἐκτάσεων τούτων ἡ ὑπὸ στοιχεῖα 1,2,5,6,1 (ἔκτασις) ἔχει ἐμβαδὸν (272,30) διακόσια ἑβδομήκοντα δύο μέτρα τετραγωνικὰ καὶ τριάκοντα ἑκαστὰ τοῦ μέτρου καὶ προσκυροῦται εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν της καὶ ἡ ὑπ' ἀριθ. 6,5,10,9,6 (ἔκτασις) ἔχει ἐμβαδὸν (64,10) ἑξήκοντα τέσσαρα μέτρα τετραγωνικὰ καὶ δέκα ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου καὶ ρυμοτομεῖται. Ὡς εἰκαζόμενος δικαιοῦχος τῆς ἀποζημιώσεως ταύτης φέρεται ὁ Θεόδωρος Ἀποστόλου Βαρβουζάνης. Ἡ ὁριστικὴ τιμὴ ἑκάστου τετραγωνικοῦ μέτρου ἀμφοτέρων τῶν ἐκτάσεων τούτων προσδιωρίσθη ἑνιαίως εἰς δρχ. (3.500) τρεῖς χιλιάδας πεντακοσίας διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 7377/80 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν. Διὰ τὴν συντέλεσιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως ταύτης ὑπεβλήθη ὑπ' αὐτῆς εἰς τὴν Ἐφορίαν Κεφαλαίου Ἀν. Ἀττικῆς ἡ ὑπ' ἀριθ. 12898/τ.Β/80 δήλωσις ΦΜΑ εἰς τὴν Ἐφορίαν Κεφαλαίου Ἀν. Ἀττικῆς καὶ κατεβλήθη ὁ ἀναλογῶν φόρος καὶ χαρτόσημον.

Πρὸς πίστωσιν τῆς καταθέσεως τοῦ ποσοῦ τούτου ἐξεδόθη ὑπὸ τοῦ ὡς ἄνω Ταμείου τὸ ὑπ' ἀριθ. 607283/6.11.1980 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης, ὅπερ καὶ κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Γεώργιον Σγουμπόπουλον, κάτοικον Ἀθηνῶν ὁδὸς Φειδίου ἀριθ. 6, συνταχθείσης περὶ τούτου τῆς ὑπ' ἀριθ. 17241 πράξεώς του.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Νοεμβρίου 1980

Ἡ Καταθέτης

ΧΑΡΑ συζ. ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ ΜΠΑΜΠΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εἰσ. Ἀθηνῶν 95887/80)